

## **Auszug Landesbauordnung für Baden-Württemberg**

### **§ 42 Bauherr**

- (1) Der Bauherr hat zur Vorbereitung, Überwachung und Ausführung eines genehmigungspflichtigen oder kenntnisgabepflichtigen Bauvorhabens einen geeigneten Entwurfsverfasser, geeignete Unternehmer und nach Maßgabe des Absatzes 3 einen geeigneten Bauleiter zu bestellen. Dem Bauherrn obliegen die nach den öffentlich-rechtlichen Vorschriften erforderlichen Anzeigen an die Baurechtsbehörde.
- ...
- (3) Bei der Errichtung von Gebäuden mit Aufenthaltsräumen und bei Bauvorhaben, die technisch besonders schwierig oder besonders umfangreich sind, kann die Baurechtsbehörde die Bestellung eines Bauleiters verlangen.

### **§ 45 Bauleiter**

- (1) Der Bauleiter hat darüber zu wachen, dass die Bauausführung den öffentlich-rechtlichen Vorschriften und den Entwürfen des Entwurfsverfassers entspricht. Er hat im Rahmen dieser Aufgabe auf den sicheren bautechnischen Betrieb der Baustelle, insbesondere auf das gefahrlose Ineinandergreifen der Arbeiten der Unternehmer zu achten; die Verantwortlichkeit der Unternehmer bleibt unberührt. Verstöße, denen nicht abgeholfen wird, hat er unverzüglich der Baurechtsbehörde mitzuteilen.
- (2) Hat der Bauleiter nicht für alle ihm obliegenden Aufgaben die erforderliche Sachkunde und Erfahrung, hat er den Bauherrn zu veranlassen, geeignete Fachbauleiter zu bestellen. Diese treten insoweit an die Stelle des Bauleiters. Der Bauleiter bleibt für das ordnungsgemäße Ineinandergreifen seiner Tätigkeiten mit denen der Fachbauleiter verantwortlich.

**Bestellung eines Bauleiters / einer Bauleiterin  
nach § 42 Landesbauordnung Baden-Württemberg:**

Bauherr:

Name:

Straße, Hausnummer:

PLZ, Ort:

Baugrundstück:

Straße, Hausnummer:

PLZ, Ort:

Gemarkung:

Flurstück-Nr.:

Vorhaben:

Objekt:

Errichtung:

Änderung:

Nutzungsänderung:

Bestellung für das  
gesamte Vorhaben:

Bestellung für  
folgende Aufgaben:

als

Bauleiter

Fachbauleiter

Name:

Beruf:

Straße, Hausnummer:

PLZ, Ort:

Telefon:

Als Bauherr bestelle ich den Fach-/Bauleiter nach § 42 Landesbauordnung.  
Einen Wechsel in der Person des Fach-/Bauleiters werde ich rechtzeitig mitteilen.

---

Bauherr, Datum/Unterschrift

**Bauleiterklärung:**

Ich bin wie oben angegeben bestellt zum Bauleiter / Fachbauleiter  
und werde die mir übertragenen Aufgaben in dem oben genannten Bauvorhaben gemäß § 45  
Landesbauordnung wahrnehmen.

---

Fach-/Bauleiter, Datum/Unterschrift